（清-封面）

海南省工程建设项目

招标工程量清单

（第 一 册，共 一 册）

建设项目名称：老城镇片区风貌及环境整治项目

招标单位名称：澄迈县老城镇人民政府

编制单位名称：中确国际项目管理有限公司

编 制 日 期 ：2026 年 11 月 12 日

（清-签署页）

老城镇片区风貌及环境整治项目

招标工程量清单

招标人：_____　　造价咨询人：_____

（单位盖章）　　（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____　　法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

编制人：_____　　复 核 人：_____

（造价人员签字盖专用章）　　（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2026 年 11 月 12 日　复核时间：2026 年 11 月 12 日

（清-目录）

招标工程量清单 目录

1	编制依据及说明
2	建设项目投标报价汇总表
3	单项工程投标报价汇总表
4	单位工程投标报价汇总表
5	分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
6	总价措施项目清单与计价表
7	其他项目清单与计价汇总表
8	规费、税金项目计价表

（清-说明）

编制依据及说明

一、工程概况

1、工程名称：老城镇片区风貌及环境整治项目

2、工程地点：澄迈县老城镇

3、建设单位：澄迈县老城镇人民政府

二、编制范围

1、施工图设计范围内的建筑及安装工程。

三、编制依据

1、依据《老城镇片区风貌及环境整治项目》施工图；

2、依据《建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2013》；

3、依据《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2024)》、《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》以及其他相关定额计价程序和取费费率；

4、依据海南省建设行政主管部门和定额主管部门的有关文件和规定；

5、依据《海南工程造价信息》和相关资料；

四、编制方法

1、采用《建设工程工程量清单计价规范（GB 50500-2013》、《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2024)》等编制；

2、书面格式编制按海南省建设工程造价管理协会颁发《海南省建设工程造价咨询成果文件统一格式（试行）》执行；

3、软件采用广联达BIM土建计量平台GTJ2026、广联达BIM安装计量平台GQI2026、广联达云计价平台GCCP7.0等相关软件。

五、计量说明

1、依据《老城镇片区风貌及环境整治项目》施工图计算工程量。

六、其他相关说明

1、管理费、利润按各专业定额计，暂不计取二次搬运费；

2、社会保障费计入本次预算中，工程结算时，凭工程实际作业工人实际缴纳的费用，向建设单位结算；

3、专业工程暂估价为25000.00元。

4、本次编制结果仅作为招标控制价的依据，不作为结算的最终依据；

（清-表1）

建设项目投标报价汇总表

工程名称：　老城镇片区风貌及环境整治项目　　单位：元　第 1 页共 1 页

序号	单项工程名称	金额	其　中		
			暂估价	安全文明施工费	规　费
1	老城镇片区风貌及环境整治项目				
合　计					